

595 € /mois CC

25 m²

1 pièce

Entringe



Loué

Type d'appartement	T1
Surface	25.00 m ²
Pièces	1
Chambres	1
Salle de bains	1 douche + wc
Étage	RDC
Ameublement	Entièrement meublé
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Non
Cave	Non

Référence , Mandat N°291375 **PROXIMITE AUTOROUTE THIONVILLE-LUXEMBOURG, A 3 KM DE DUDELANGE (LUXEMBOURG)**

Studio en duplex, entièrement rénové, composé comme suit:

-Rez-de-chaussée : cuisine équipée, salle de bain avec WC et douche

-A l'étage: chambre à coucher

Terrasse privative, 1 emplacement voiture et possibilité de louer un garage fermé (supplément de 40€).

Loyer: 585€ (comprenant eau, Internet, taxe ordures ménagères)

Charges: 10€ (comprenant le chauffage électrique, décompte entrée-sortie par compteur individuel)

DISPONIBLE 14 Octobre 2021

Mandat N° 291375. Provision sur charges 10 €/mois, régularisation annuelle. Honoraires de 585 € TTC à la charge du locataire.



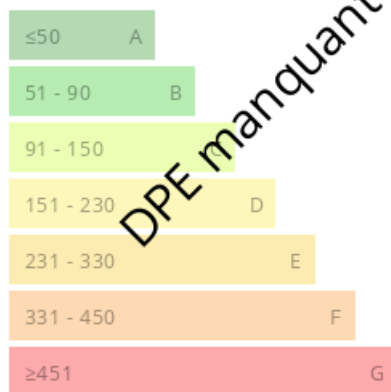
Alliance d'Agences Immobilières

www.location54.fr
info@immobil.immo
03 82 20 58 58



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant